



Date convocation :
02 juin 2020

Conseillers
en exercice : 15
présents : 14
votants : 14

Présents :
BISELX Charles
BLEZO Claire
BOULENT Stéphane
BRIANTAIS Patrice
COLAONE Julien
DELYS Jean-François
GEFFROY Christèle
GOUBAULT Eric
GUIHOT Sébastien
LESNÉ Hervé
MEREL Nicolas
PASSILLY Karine
RICHARD Jérôme
TOXÉ Eric

Excusés :

Absents :
GUERIN Elise

Secrétaire séance :
Charles BISELX

Le huit juin deux mil vingt, à vingt heures, les membres du Conseil Municipal de la Commune de Saint-Uniac se sont réunis, en séance ordinaire, à la salle polyvalente municipale, sur convocation légale de Madame le Maire du deux juin deux mil vingt et sous sa présidence.

THÈME : URBANISME

N°20.15

Objet : Droit de préemption urbain – Déclaration d’Intention d’Aliéner au « 14, allée Julien Pellouais »

Madame le Maire informe avoir reçu en mairie une demande d’acquisition d’un bien soumis au droit de préemption de l’étude notariale SCP BIENVENÛE & LORET de Romillé.

Monsieur et Madame X envisagent de vendre à Monsieur et Madame Y la parcelle située « 14, allée Julien Pellouais » d’une surface totale de 759 m².

Le prix de vente est fixé à 278 000,00 €, auquel il faut ajouter les frais légaux d’acquisition.

La DIA ayant été reçue le 6 mai 2020 et la collectivité disposant d’un délai d’un mois pour répondre, Madame le Maire informe le Conseil qu’elle a, au nom du Conseil Municipal, renoncé à exercer le droit de préemption dont la collectivité est titulaire.

Après en avoir été informé, le conseil municipal, à l’unanimité :

• **PREND ACTE de la renonciation de Madame le Maire à exercer le droit de préemption dont la collectivité est titulaire sur cette parcelle.**

THÈME : ADMINISTRATION GÉNÉRALE

N°20.16

Objet : Commission d’Appel d’Offre (CAO)

Vu le décret n° 2016-360 du 25 mars 2016 relatif aux marchés publics,

Madame le Maire informe le Conseil que la CAO est une commission obligatoire de part les dispositions de l’article L.1414-1 et L.1414-2 du CGCT.

Pour une commune de moins de 3 500 habitants, la CAO est composée :

- d’un président, le Maire ou son représentant
- de 3 titulaires, membres du conseil municipal, élus par le conseil à la représentation proportionnelle au plus fort reste
- de 3 suppléants, membres du conseil municipal

Date convocation :
02 juin 2020

Conseillers
en exercice : 15
présents : 14
votants : 14

Présents :
BISELX Charles
BLEZO Claire
BOULENT Stéphane
BRIANTAIS Patrice
COLAONE Julien
DELYS Jean-François
GEFFROY Christèle
GOUBAULT Eric
GUIHOT Sébastien
LESNÉ Hervé
MEREL Nicolas
PASSILLY Karine
RICHARD Jérôme
TOXÉ Eric

Excusés :

Absents :
GUERIN Elise

Secrétaire séance :
Charles BISELX

Après discussions, les membres de la CAO sont :

- **Membres titulaires :**
 - o Eric GOUBAULT
 - o Eric TOXÉ
 - o Hervé LESNÉ
- **Membres suppléants :**
 - o Sébastien GUIHOT
 - o Jean-François DELYS
 - o Stéphane BOULENT

THÈME : ADMINISTRATION GÉNÉRALE N°20.17

Objet : Commission Communale des Impôts Directs (CCID)

Vu l'article 1650 du Code général des Impôts,

Madame le Maire rappelle le rôle de la CCID et précise que, pour une commune de moins de 2 000 habitants, la CCID est composée :

- d'un président, le Maire ou son représentant
- de 6 commissaires titulaires
- de 6 commissaires suppléants

Sur proposition du Conseil Municipal faite par délibération, le directeur régional/départemental des finances publiques nommera les commissaires qui siégeront à la CAO, pour une durée de 6 ans.

Après discussions, le Conseil Municipal propose les 24 noms suivants :

Monique SORTAIS	Jean-Yves AUBERT
Yvonnick TOSTIVINT	Madeleine GAUTIER
Patrick CAZOULAT	Olivier RENAULT
Gilles DEBROISE	Nicolas SAMSON
Joseph COTTO	Dominique DUVAL
Jocelyne DELYS	Marylène COQUELIN
Alain BOUCHARD	Alain GRAUX
Christian LESIMPLE	Eric LAISNÉ
Pierre TARDIVAT	Bernard THOUAULT
Rémy BOUTTIER	André QUEREL
André RIOCHE	Joël PERCHEREL
Annie DELÉON	Bernard LEROY

Date convocation :
02 juin 2020

Conseillers
en exercice : 15
présents : 14
votants : 14

Présents :
BISELX Charles
BLEZO Claire
BOULENT Stéphane
BRIANTAIS Patrice
COLAONE Julien
DELYS Jean-François
GEFFROY Christèle
GOUBAULT Eric
GUIHOT Sébastien
LESNÉ Hervé
MEREL Nicolas
PASSILLY Karine
RICHARD Jérôme
TOXÉ Eric

Excusés :

Absents :
GUERIN Elise

Secrétaire séance :
Charles BISELX

THÈME : ÉLECTIONS

N°20.18

Objet : Commission de contrôle – délégué élu

Madame le Maire explique à l'assemblée que les modalités d'inscription sur les listes électorales ont été modifiées par la loi du 1^{er} août 2016, avec notamment l'entrée en vigueur d'un répertoire électoral unique depuis le 1^{er} janvier 2019.

Le Maire détient la compétence pour statuer sur les demandes d'inscription et les radiations d'électeurs.

Un contrôle a posteriori est ensuite effectué par des commissions de contrôle dont le rôle est d'examiner les recours administratifs préalables obligatoires formés par les électeurs concernés par les décisions de refus d'inscription ou de radiation du Maire ainsi que de contrôler la régularité de la liste électorale entre le 24^{ème} et le 21^{ème} jour avant chaque scrutin, ou en l'absence de scrutin, au moins une fois par an.

Pour les communes de moins de mille habitants, un conseiller municipal doit être désigné.

Le Maire, les adjoints titulaires d'une délégation ainsi que les conseillers municipaux titulaires d'une délégation en matière d'inscription sur la liste électorale ne peuvent être désignés pour être membre de la commission de contrôle.

Le membre sera désigné par arrêté préfectoral pour une durée de trois ans, et après chaque renouvellement intégral du Conseil Municipal.

Charles BISELX se propose pour être le membre de la commission de contrôle.

Après en avoir été informé, le conseil municipal, à l'unanimité :

- **NOMME Charles BISELX comme membre élu de la commission de contrôle,**

THÈME : ADMINISTRATION GÉNÉRALE

N°20.19

Objet : Commission « finances »

Le Conseil procède à l'élection des membres de la commission Finances.

Le Maire étant Président de droit, sont ainsi nommés :

- Eric TOXÉ
- Hervé LESNÉ
- Jérôme RICHARD
- Julien COLAONE
- Stéphane BOULENT
- Jean-François DELYS

Date convocation :
02 juin 2020

Conseillers
en exercice : 15
présents : 14
votants : 14

Présents :
BISELX Charles
BLEZO Claire
BOULENT Stéphane
BRIANTAIS Patrice
COLAONE Julien
DELYS Jean-François
GEFFROY Christèle
GOUBAULT Eric
GUIHOT Sébastien
LESNÉ Hervé
MEREL Nicolas
PASSILLY Karine
RICHARD Jérôme
TOXÉ Eric

Excusés :

Absents :
GUERIN Elise

Secrétaire séance :
Charles BISELX

THÈME : ADMINISTRATION GÉNÉRALE N°20.20

Objet : Commission « enfance & jeunesse »

Le Conseil procède à l'élection des membres de la commission
Enfance & Jeunesse.

Le Maire étant Président de droit, sont ainsi nommés :

- Eric GOUBAULT
- Christèle GEFFROY
- Elise GUERIN
- Julien COLAONE
- Nicolas MEREL
- Claire BLÉZO
- Stéphane BOULENT

THÈME : ADMINISTRATION GÉNÉRALE N°20.21

Objet : Commission « Bâtiments – Travaux & Espaces verts »

Le Conseil procède à l'élection des membres de la commission
Bâtiments Travaux & Espaces Verts.

Le Maire étant Président de droit, sont ainsi nommés :

- Eric GOUBAULT
- Eric TOXÉ
- Patrice BRIANTAIS
- Hervé LESNÉ
- Jérôme RICHARD
- Sébastien GUIHOT
- Nicolas MEREL
- Claire BLÉZO
- Jean-François DELYS

THÈME : ADMINISTRATION GÉNÉRALE N°20.22

Objet : Commission « Action sociale »

Le Conseil procède à l'élection des membres de la commission
Action sociale.

Le Maire étant Président de droit, sont ainsi nommés :

- Patrice BRIANTAIS
- Christèle GEFFROY
- Julien COLAONE



Date convocation :
02 juin 2020

Conseillers

en exercice : 15
présents : 14
votants : 14

Présents :

BISELX Charles
BLEZO Claire
BOULENT Stéphane
BRIANTAIS Patrice
COLAONE Julien
DELYS Jean-François
GEFFROY Christèle
GOUBAULT Eric
GUIHOT Sébastien
LESNÉ Hervé
MEREL Nicolas
PASSILLY Karine
RICHARD Jérôme
TOXÉ Eric

Excusés :

Absents :

GUERIN Elise

Secrétaire séance :

Charles BISELX

THÈME : ADMINISTRATION GÉNÉRALE N°20.23

Objet : Commission « Vie associative, culturelle & Participation citoyenne »

Le Conseil procède à l'élection des membres de la commission Vie associative, culturelle & Participation citoyenne.

Le Maire étant Président de droit, sont ainsi nommés :

- Patrice BRIANTAIS
- Jérôme RICHARD
- Sébastien GUIHOT
- Elise GUERIN
- Julien COLAONE
- Charles BISELX
- Stéphane BOULENT
- Claire BLÉZO

THÈME : ADMINISTRATION GÉNÉRALE N°20.24

Objet : Groupe de travail « Commerce »

Le Conseil procède à la désignation des membres du groupe de travail « Commerce ».

Le Maire étant Président de droit, sont ainsi nommés :

- Eric GOUBAULT
- Stéphane BOULENT
- Elise GUERIN
- Julien COLAONE
- Charles BISELX
- Claire BLÉZO
- Jean-François DELYS

THÈME : URBANISME N°20.25

Objet : Groupe de travail « Lotissement Le Pâtis de Lezenach »

Le Conseil procède à la désignation des membres du groupe de travail « Lotissement Le Pâtis de Lezenach ».

Le Maire étant Président de droit, sont ainsi nommés :

- Eric GOUBAULT
- Eric TOXÉ
- Hervé LESNÉ
- Jérôme RICHARD
- Nicolas MEREL
- Claire BLÉZO



Date convocation :
02 juin 2020

Conseillers
en exercice : 15
présents : 14
votants : 14

Présents :
BISELX Charles
BLEZO Claire
BOULENT Stéphane
BRIANTAIS Patrice
COLAONE Julien
DELYS Jean-François
GEFFROY Christèle
GOUBAULT Eric
GUIHOT Sébastien
LESNÉ Hervé
MEREL Nicolas
PASSILLY Karine
RICHARD Jérôme
TOXÉ Eric

Excusés :

Absents :
GUERIN Elise

Secrétaire séance :
Charles BISELX

THÈME : RESSOURCES HUMAINES

N°20.26

Objet : Délégué au SDE d'Ille-et-Vilaine

Le Conseil doit désigner un élu qui représentera la collectivité au Syndicat Départemental d'Énergie.

Eric TOXE se propose pour cette mission et est désigné délégué communal au SDE35.

Claire BLEZO est désignée déléguée suppléante.

THÈME : ADMINISTRATION GÉNÉRALE

N°20.27

Objet : Délégué au SMICTOM

Le Conseil doit désigner deux élus qui représenteront la collectivité au SMICTOM Centre Ouest.

Patrice BRIANTAIS et Jean-François DELYS se proposent pour cette mission et sont désignés délégués communal au SMICTOM Centre Ouest.

THÈME : ADMINISTRATION GÉNÉRALE

N°20.28

Objet : Délégué « sécurité »

Le Conseil doit désigner un élu en charge des questions de sécurité auprès de la Préfecture

Eric GOUBAULT se propose pour cette mission et est désigné comme référent « sécurité ».

Charles BISELX est désigné comme suppléant.

THÈME : ADMINISTRATION GÉNÉRALE

N°20.29

Objet : Délégué au COS Breizh

Le Conseil doit désigner un élu représentant la collectivité auprès le COS Breizh, le comité des œuvres sociales d'Ille-et-Vilaine. C'est une association qui s'apparente à un comité d'entreprise pour les agents de la fonction publique.

Karine PASSILLY se propose pour cette mission et est désignée déléguée au COS Breizh.



Date convocation :
02 juin 2020

Conseillers
en exercice : 15
présents : 14
votants : 14

Présents :
BISELX Charles
BLEZO Claire
BOULENT Stéphane
BRIANTAIS Patrice
COLAONE Julien
DELYS Jean-François
GEFFROY Christèle
GOUBAULT Eric
GUIHOT Sébastien
LESNÉ Hervé
MEREL Nicolas
PASSILLY Karine
RICHARD Jérôme
TOXÉ Eric

Excusés :

Absents :
GUERIN Elise

Secrétaire séance :
Charles BISELX

Toutes les matières étant épuisées, Madame le Maire a levé la séance à 21h10.

QUESTIONS & INFORMATIONS DIVERSES

Commission « Finances » : réunion le 24 juin à 20h00 pour finaliser les documents préparatoires au budgets 2020.

Commission « Enfance & Jeunesse » : réunion le 29 juin à 20h00 pour prendre connaissance du dispositif 2S2C et émettre des possibilités d'organisation de l'accueil des élèves à la rentrée de septembre.

Commission « Vie associative, culturelle & Participation citoyenne » : réunion le 02 juillet à 20h00 pour travailler sur le prochain bulletin municipal et la communication de début de mandat.

Commission « Espaces Verts » : après un tour du bourg le samedi 20 juin à partir de 9h00 par l'ensemble des membres du Conseil, la commission se réunira le 25 juin à 18h30.

Marche militaire : une section de la 10^{ème} batterie du 11^{ème} régiment d'artillerie de Marine traversera la commune entre le 15 et le 19 juin. Un effectif d'une vingtaine de personnes sera sécurisé par 2 véhicules militaires.